

### 勝原区 大谷

★敷地ゆったり!  
★陽当り良好!

1号地 土地価格 **1,280万円** (税込)  
■土地面積 / 152.80㎡(46.22坪)

2号地 土地価格 **1,280万円** (税込)  
■土地面積 / 153.01㎡(46.28坪)

**建築条件なし**

●姫路市勝原区大谷 ●JR網干 徒歩12分 ●地目 / 宅地 ●第2種中高層住居専用地域 ●准べい率60% ●容積率150% ●関西電力・公共上下水道・都市ガス ●私道負担なし ●販売代理

### 網干区 北新在家

1号地 土地・建物セット価格 (税込) **2,480万円**  
■土地面積 / 160.57㎡(48.57坪)  
■建物面積 / 99.15㎡(29.98坪)

返済例 ●2,480万円借入 月々 **66,873円**  
●金利0.725%・35年返済

**建築条件なし**

▲プラン例  
★土地価格 ★敷地広々48坪  
★駅近で通勤・通学に便利 ★間取り変更可

●姫路市網干区北新在家 ●山電網干 徒歩9分 ●地目 / 田(完成宅地渡し) ●第1種住居地域 ●建べい率60% ●容積率200% ●関西電力・公共上下水道・都市ガス ●私道負担なし ●仲介

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事(3)第451163号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

# GREEN HOME

グリーンホーム・アドバンス 株式会社

## ☎(079)285-4550

【本社】姫路市佃町79 堀ビル2-B 【高砂オフィス】高砂市阿弥陀町北池296番地の1  
E-mail green-1@office.eonet.ne.jp URL greenhome-advance.com